

# ภาษีบำรุงท้องที่

ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีที่จัดเก็บจากการถือครองและการทำประโยชน์ในที่ดิน

## ผู้มีหน้าที่ชำระภาษี

เจ้าของที่ดิน ถ้าเป็นบุคคลธรรมดาตาย ให้ผู้จัดการมรดกหรือทายาทผู้รับมอบอำนาจ ผู้ครอบครอง ทรัพย์สินอนุบาล ผู้พิทักษ์ ผู้จัดการ เจ้าของที่ดินเป็นนิติบุคคลนั้นเป็นผู้ที่หน้าที่เสียภาษี ถ้าบุคคลหลายคนเป็นเจ้าของที่ดินร่วมกัน ให้บุคคลเหล่านั้นมีหน้าที่รับผิดชอบร่วมกันเสียภาษี

## ระยะเวลาการชำระภาษี

ตั้งแต่เดือนมกราคม – เมษายน ของทุกปี

## ขั้นตอนการชำระภาษี

เจ้าของที่ดินซึ่งมีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน(ภ.บ.ท.5) ภายในเดือนมกราคม ของทุกปีแรกที่มีการตีราคา ปานกลางของที่ดิน(ถูกรอบระยะเวลา 4 ปี) หรือภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ เป็นเจ้าของที่ดินใหม่ ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

- ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน ภ.บ.ท. 5
- แจ้งการประเมิน ภ.บ.ท. 9
- ออกใบเสร็จรับเงิน ภ.บ.ท. 11

## เอกสารประกอบ

-

ระยะเวลาแล้วเสร็จ 5 - 10 นาที

ค่าธรรมเนียม แล้วแต่กรณี