



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง
เรื่อง ประมูลราคาเช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง ตำบลน้ำเกลี้ยง อำเภอน้ำเกลี้ยง จังหวัดศรีสะเกษ มีความประสงค์จะดำเนินการประมูลราคาให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยงอาคารเอนกประสงค์ ตลาดประชารัฐ จำนวน 10 ลีอก และอาคารร้านค้าชุมชนตลาดวาริรัตน์ จำนวน 1 ลีอก รวม 11 ลีอก รายละเอียดตามแบบแปลนฯ แนบท้ายประกาศ

มีหลักเกณฑ์และเงื่อนไขดังนี้

1. อาคารเอนกประสงค์ตลาดประชารัฐ จำนวน 10 ลีอก

รายการ (ลีอก)	ขนาด กว้างxยาว	อัตราค่าเช่าขั้นต่ำ/ลีอก/เดือน/ปี (บาท)	อายุสัญญาเช่า (ปี)	หมายเหตุ
1	4x7 เมตร	800/เดือนX12 เดือน 3 ปี =28,800.- บาท	3 ปี	อาคารเอนกประสงค์ ตลาดประชารัฐ
2	4x7 เมตร	800/เดือนX12 เดือน 3 ปี =28,800.- บาท	3 ปี	อาคารเอนกประสงค์ ตลาดประชารัฐ
3	4x7 เมตร	800/เดือนX12 เดือน 3 ปี =28,800.- บาท	3 ปี	อาคารเอนกประสงค์ ตลาดประชารัฐ
4	4x7 เมตร	800/เดือนX12 เดือน 3 ปี =28,800.- บาท	3 ปี	อาคารเอนกประสงค์ ตลาดประชารัฐ
5	4x7 เมตร	800/เดือนX12 เดือน 3 ปี =28,800.- บาท	3 ปี	อาคารเอนกประสงค์ ตลาดประชารัฐ
6	4x7 เมตร	800/เดือนX12 เดือน 3 ปี =28,800.- บาท	3 ปี	อาคารเอนกประสงค์ ตลาดประชารัฐ
7	4x7 เมตร	800/เดือนX12 เดือน 3 ปี =28,800.- บาท	3 ปี	อาคารเอนกประสงค์ ตลาดประชารัฐ
8	4x7 เมตร	800/เดือนX12 เดือน 3 ปี =28,800.- บาท	3 ปี	อาคารเอนกประสงค์ ตลาดประชารัฐ
9	4x7 เมตร	800/เดือนX12 เดือน 3 ปี =28,800.- บาท	3 ปี	อาคารเอนกประสงค์ ตลาดประชารัฐ
10	4x7 เมตร	800/เดือนX12 เดือน 3 ปี =28,800.- บาท	3 ปี	อาคารเอนกประสงค์ ตลาดประชารัฐ

2. อาคารร้านค้าชุมชนตลาดวาริรัตน์ จำนวน 1 ล็อค

รายการ (ล็อค)	ขนาด กว้างxยาว	อัตราค่าเช่าขั้นต่ำ/ล็อค/เดือน/ปี (บาท)	อายุสัญญาเช่า (ปี)	หมายเหตุ
10	3x10.80 เมตร	1,000/เดือนX12 เดือน 3 ปี =36,000.- บาท	3 ปี	อาคารร้านค้าชุมชน ตลาดวาริรัตน์

หลักเกณฑ์การให้เช่า

- อายุสัญญา 3 ปี
- ค่าตอบแทนต่ออายุสัญญาเช่า 15% ของค่าเช่า
- ค่าตอบแทนการโอนสิทธิการเช่า จำนวนเงิน 10,000.-บาท
- ค่าตอบแทนการเปลี่ยนตัวผู้เช่า จำนวนเงิน 10,000.-บาท

เงื่อนไขการให้เช่า

- ผู้เช่าต้องชำระค่าภาษีโรงเรือน จำนวนร้อยละ 12.5 ของอัตราค่าเช่าต่อปี
- ในระหว่างอายุสัญญาเช่าผู้เช่าต้องปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดหาประโยชน์

ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.2543

โดยมีข้อเสนอแนะและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

1. เอกสารแนบท้ายประกาศ

- 1.1 ใบเสนอราคา
- 1.2 แบบแปลนฯ/แผนผังอาคาร

2. คุณสมบัติของผู้เช่าประมูลราคา

2.1 ผู้ประมูลราคาต้องเป็นนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดาที่มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพมั่นคง และเชื่อถือได้ และไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาล เว้นแต่รัฐบาลของผู้เช่าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

2.2 ผู้ประมูลราคาต้องไม่เป็นผู้ค้างชำระค่าเช่าทรัพย์สินค่าภาษีต่างๆ หรือค่าธรรมเนียมขององค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง อยู่ก่อนวันยื่นซองประมูล

2.3 ผู้ประมูลราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่น ณ วันประกาศประมูลราคาหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

3. หลักฐานการประมูลราคา

3.1 ในกรณีผู้ประมูลราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) หุ้่นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลที่เป็นปีปัจจุบัน บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียนนิติบุคคลที่เป็นปีปัจจุบัน หนังสือบริคณห์สนธิบัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ค) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์หรือสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(ง) สำเนาใบเสร็จรับเงินค่าซื้อของ/เอกสารการประมูลพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

3.2 ในกรณีผู้ประมูลราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีชนิตบุคคล

(ก) ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน(ถ้ามี)สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) ในกรณีผู้ประมูลราคาเป็นผู้ประมูลราคาร่วมกัน ในฐานะเป็นผู้ร่วมค้าให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้าและในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีเชื้อชาติไทยก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (3.1)

(ค) สำเนาใบเสร็จรับเงินค่าซื้อของ/เอกสารการประมูลพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

3.3 หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ประมูลราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน

4. การยื่นซองประมูลราคา

4.1 ผู้ประมูลราคาต้องยื่นเสนอราคา 1 คน ต่อ 1 ล็อก/รายการ

4.2 ผู้ประมูลราคาต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประมูลราคานี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ประมูลราคาให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษรโดยไม่มีการขีดลบหรือแก้ไข หากมีการขีดลบ ตก เต็ม แก้ไขเปลี่ยนแปลง จะต้องลงมือชื่อผู้ประมูลราคา พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ทุกแห่ง

4.3 ผู้ประมูลราคาจะต้องเสนอราคาเป็นเงินบาท และเสนอราคาเพียงราคาเดียว ทั้งนี้ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือถ้าตัวเลขและหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

4.4 ผู้ประมูลราคา ต้องยื่นซองประมูลราคาที่ปิดผนึกซองเรียบร้อย จ่าหน้าซองถึง “ประธานคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา” และระบุให้ชัดเจนว่า “ประมูลราคาเช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง” พร้อมทั้งลงลายมือชื่อผู้ประมูลราคาและประทับตรา(ถ้ามี)ไว้ด้วย โดยยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูลราคา

5. กำหนดขายซองและเอกสารประมูลราคา

ระหว่างวันที่ 9 มีนาคม 2565 ถึง 22 มีนาคม 2565

- ภาคเช้าระหว่างเวลา 08.30 - 12.00 น.

- ภาคบ่ายระหว่างเวลา 13.00 - 16.30 น.

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง ตำบลน้ำเกลี้ยง อำเภอเมือง จังหวัดศรีสะเกษ

6. กำหนดยื่นซองประมูลราคา

วันที่ 23 มีนาคม 2565 ระหว่างเวลา 08.30 - 12.00 น.

ห้องประชุมที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง ตำบลน้ำเกลี้ยง อำเภอเมือง จังหวัดศรีสะเกษ เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประมูลราคาแล้วคณะกรรมการรับซองประมูลจะไม่รับซองประมูลราคาโดยเด็ดขาด

7. กำหนดเปิดซองประมูลราคา

วันที่ 23 มีนาคม 2565 ตั้งแต่เวลา 13.00 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง ตำบลน้ำเกลี้ยง อำเภอเมือง จังหวัดศรีสะเกษ

คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติและเอกสารของผู้เข้าประมูลแต่ละรายว่าเป็นไปตามเงื่อนไขประกาศที่องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยงกำหนดหรือไม่จนกว่าการพิจารณาของคณะกรรมการจะแล้วเสร็จ และองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง จะประกาศรายชื่อผู้ชนะการประมูลราคาให้ทราบ

8. หลักประกันซอง

ในวันยื่นซองประมูลราคาผู้ยื่นซองประมูลราคาจะต้องนำหลักประกันซองประมูลราคาเข้าในอัตราร้อยละสิบ (10%) ของราคาประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำ

(1) อาคารเอนกประสงค์ตลาดประชารัฐ ราคาขั้นต่ำ 28,800x10% เป็นเงิน 2,880.-บาท

(2) อาคารร้านค้าชุมชนตลาดวาริรัตน์ ราคาขั้นต่ำ 36,000x10% เป็นเงิน 3,600-บาท

مامอบให้คณะกรรมการรับซองประมูลราคาในขณะยื่นซองประมูลราคา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

8.1 เงินสด

8.2 เชื้อที่ธนาคารรับรองหรือเชื้อที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง ซึ่งเป็นเชื้อที่ลงวันที่ที่ยื่นซองประมูลราคา หรือก่อนวันนั้นไม่เกินสามวันทำการ

8.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศไทย

หลักประกันซองฯ ดังกล่าวจะคืนให้ภายใน 15 วัน โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง ได้ทำสัญญากับผู้ประมูลราคาที่ได้รับพิจารณาไว้เรียบร้อยแล้ว

9. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

9.1 คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติและเอกสารของผู้เข้าประมูลแต่ละรายว่าเป็นไปตามเงื่อนไขประกาศที่องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยงกำหนดหรือไม่

9.2 ผู้ประมูลราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามประกาศหรือยื่นหลักฐานการประมูลราคาไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วน หรือยื่นซองประมูลราคาไม่ถูกต้องตามประกาศ คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้ประมูลราคานั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือที่ผิดแยกไปจากเงื่อนไขของเอกสารประมูลราคาในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยงเท่านั้น

9.3 องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง สงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้ประมูลราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(1) ไม่ปรากฏชื่อผู้ประมูลราคานั้นในบัญชีผู้ซื้อเอกสารประมูลราคา หรือในหลักฐานการรับเอกสารประมูลราคาขององค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง

(2) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดา หรือลงลายมือชื่อผู้ประมูลราคา อย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในใบเสนอราคา

(3) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประมูลราคาที่เป็นสาระสำคัญหรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ประมูลรายอื่น

(4) ราคาที่ประมูลมีการขูดลบ เพิ่มเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลงโดยผู้ประมูลราคามีได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา(ถ้ามี)กำกับไว้

9.4 ในการตัดสินใจการประมูลราคา หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาหรือองค์การบริหารส่วนตำบลมีสิทธิให้ผู้ประมูลราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพฐานะหรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวกับผู้ประมูลราคาได้ องค์การบริหารส่วนตำบลมีสิทธิที่จะไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญาหากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

9.5 องค์การบริหารส่วนตำบลทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาสูงสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประมูลราคาโดยไม่พิจารณาเลยก็ได้ แต่จะพิจารณาทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจขององค์การบริหารส่วนตำบลเป็นเด็ดขาด ผู้ประมูลราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งองค์การบริหารส่วนตำบลจะพิจารณายกเลิกการประมูลราคาและลงโทษผู้ประมูลไม่ว่าจะเป็นผู้ประมูลราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุผลที่เชื่อได้ว่าการประมูลราคากระทำไปโดยไม่สุจริต เช่น การประมูลราคาอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นมาประมูลราคาแทน เป็นต้น

9.6 ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการเปิดซองประมูลราคาว่าผู้ประมูลราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้เป็นผู้ประมูลราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลการรายชื่ออื่น ณ วันประกาศประมูลราคา หรือเป็นผู้ประกาศราคาที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม องค์การบริหารส่วนตำบลมีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้ประมูลราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวออกจากประกาศรายชื่อ และองค์การบริหารส่วนตำบลจะพิจารณาลงโทษผู้ประมูลการรายนั้นเป็นผู้ทำงาน

10. การทำสัญญา

ผู้ชนะการประมูลราคาจะต้องไปทำสัญญากับองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยงภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละสิบ (10%) ของราคาประโยชน์ตอบแทนที่ประมูลราคาได้ให้องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

(1) เงินสด

(2) เชื้อที่ธนาคารรับรองหรือเช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง ซึ่งเป็นเช็คที่ลงวันที่ยื่นซองประมูลราคา หรือก่อนวันนั้นไม่เกินสามวันทำการ

(3) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศไทย

หลักประกันสัญญาดังกล่าวจะคืนให้ภายใน 15 วัน โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ประมูลได้พ้นภาระผูกพันกับองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง เรียบร้อยแล้ว

หากผู้ชนะการประมูลที่องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง ได้พิจารณาคัดเลือกไว้ไม่ไปทำสัญญากับองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง ภายในกำหนด ถือว่าผู้ชนะการประมูลรายนั้นสละสิทธิและองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง จะริบหลักประกันของตามข้อ 8 และองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง สงวนสิทธิ์ที่จะพิจารณาเรียกผู้ประมูลการรายถัดไปเพื่อเป็นคู่สัญญากับองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง หรือยกเลิกประกาศได้ตามที่เห็นสมควร

11. เงื่อนไขที่ผู้ประมูลราคาต้องถือปฏิบัติ

11.1 ห้ามผู้ประมูลราคา นำอาคารหรือสถานที่เข้าไปใช้ประโยชน์อย่างอื่น นอกเหนือจากที่ระบุไว้ในสัญญา

11.2 ห้ามผู้ประมูลราคา นำอาคารหรือสถานที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้เช่าช่วงโอนสิทธิการเช่า ยอมให้ผู้อื่นได้ประโยชน์ หรือทำประโยชน์นอกเหนือจากวัตถุประสงค์การเช่าในสัญญา เว้นแต่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง

11.3 ในระหว่างอายุสัญญาเช่า หากองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยงมีความจำเป็นต้องใช้สถานที่ที่เช่าเพื่อประโยชน์ของรัฐหรือของทางราชการ ผู้ประมูลราคาต้องยินยอมให้องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง บอกเลิกสัญญาเช่าได้ โดยองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยงจะบอกกล่าวเป็นหนังสือให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน และองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยงไม่ต้องเสียค่าตอบแทนใด ๆ ทั้งสิ้นให้แก่ผู้ประมูลราคา

11.4 ในระหว่างอายุสัญญาเช่า หากเกิดอัคคีภัย ภัยพิบัติประการใดๆ แก่สถานที่ที่เช่าจนเป็นเหตุให้สถานที่ที่เช่าชำรุดเสียหาย และไม่อยู่ในสภาพที่จะใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของการเช่า ตามสัญญา ได้ให้ถือว่าสัญญาเช่าเป็นอันระงับสิ้นสุดทันที โดยองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง ไม่ต้องบอกกล่าวก่อน

11.5 องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่ให้ผู้ประมูลราคาสูงสุดเป็นคู่สัญญาจัดเก็บรายได้จากทรัพย์สินและค่าธรรมเนียม หากตรวจสอบทราบภายหลังว่าผู้ประมูลราคาสูงสุดนั้นมีหลักฐานไม่มั่นคง หรือเชื่อถือไม่ได้ องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยงอาจเรียกผู้ประมูลการารายถัดไปมาเป็นคู่สัญญาแทน หรืออาจยกเลิกการประมูลครั้งนั้นเสีย และประกาศประมูลราคาใหม่ก็ได้

11.6 ผู้เช่าต้องเอาอสังหาริมทรัพย์ที่เช่าประกันอัคคีภัยไว้กับบริษัทประกันภัยที่ผู้ให้เช่าเห็นชอบ โดยมีจำนวนเงินเอาประกันภัยไม่ต่ำกว่ามูลค่าอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างรายนี้ ในปีที่เขาประกันในนามของผู้ให้เช่าเป็นผู้เอาประกันและผู้รับประโยชน์ตลอดอายุสัญญาเช่า โดยผู้เช่าเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันภัยแทนผู้ให้เช่าทั้งสิ้นและผู้เช่าจะต้องนำกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวมามอบให้ผู้ให้เช่าภายใน 30 วัน นับแต่วันทำสัญญาเช่า

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อซองและเอกสารประมูลราคาได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง ตำบลน้ำเกลี้ยง อำเภอเมือง จังหวัดศรีสะเกษ ราคาชุดละ 300.-บาท (สามร้อยบาทถ้วน) ระหว่างวันที่ 9 มีนาคม 2565 ถึง วันที่ 22 มีนาคม 2565 หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมทางโทรศัพท์หมายเลข 045-960441 ในวันเวลาราชการ หรือ www.namkliang.go.th

ประกาศ ณ วันที่ 8 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2565



(นายวรเทพ บุญศักดิ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำเกลี้ยง