



ประกาศสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา
เรื่อง การจำหน่ายที่ดินจัดหาประโยชน์ในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่
บริเวณหมู่ที่ ๒ และหมู่ที่ ๓ ตำบลพนมสารคาม อำเภอนพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕

กรมโยธาธิการและผังเมือง โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา ในฐานะผู้ดำเนินโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณหมู่ที่ ๒ และหมู่ที่ ๓ ตำบลพนมสารคาม อำเภอนพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา ได้จัดให้มีที่ดินจัดหาประโยชน์ในโครงการตามแผนการดำเนินโครงการ และให้มีการจำหน่ายที่ดินจัดหาประโยชน์เพื่อนำงบประมาณมาใช้ในการก่อสร้างสาธารณูปโภค เช่น ขยายเขตไฟฟ้า ประปา และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในโครงการฯ จำนวน ๖ แปลง ตามมติคณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณหมู่ที่ ๒ และหมู่ที่ ๓ ตำบลพนมสารคาม อำเภอนพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา ครั้งที่ ๓/๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียดดังนี้

ข้อ ๑ ที่ดินจัดหาประโยชน์

แปลงหมายเลข ๑ ขนาดพื้นที่ ๒-๑-๑๒ ไร่	ราคาตารางวาละ ๘,๓๐๐ บาท	เป็นเงิน ๗,๕๗๑,๐๑๑ บาท
แปลงหมายเลข ๔ ขนาดพื้นที่ ๓-๐-๐ ไร่	ราคาตารางวาละ ๕,๑๐๐ บาท	เป็นเงิน ๖,๑๒๔,๙๔๗ บาท
แปลงหมายเลข ๕ ขนาดพื้นที่ ๑-๒-๑๗ ไร่	ราคาตารางวาละ ๘,๐๐๐ บาท	เป็นเงิน ๔,๙๓๙,๒๘๐ บาท
แปลงหมายเลข ๘ ขนาดพื้นที่ ๒-๒-๖๐.๒๗ ไร่	ราคาตารางวาละ ๖,๒๐๐ บาท	เป็นเงิน ๖,๕๗๓,๖๗๔ บาท
แปลงหมายเลข ๙ ขนาดพื้นที่ ๐-๑-๘๓ ไร่	ราคาตารางวาละ ๖,๙๐๐ บาท	เป็นเงิน ๑,๒๖๕,๒๕๓ บาท
แปลงหมายเลข ๑๐ ขนาดพื้นที่ ๐-๓-๔๑.๘๙ ไร่	ราคาตารางวาละ ๕,๗๐๐ บาท	เป็นเงิน ๑,๙๔๘,๗๗๓ บาท

ข้อ ๒ ผู้มีสิทธิซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์ภายในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ฯ ได้แก่ บุคคลทั่วไป และนิติบุคคลโดยต้องแสดงหลักฐานดังต่อไปนี้

๒.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้ประสงค์จะซื้อ พร้อมลงชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๒ สำเนาหนังสือเปลี่ยนชื่อหรือนามสกุล พร้อมลงชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง (ถ้ามี)

๒.๓ สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๑ เดือน (ในกรณีที่เป็นิติบุคคล)

๒.๔ หนังสือมอบอำนาจ ในกรณีที่มอบอำนาจให้บุคคลอื่นยื่นเสนอราคาแทน โดยใบมอบอำนาจต้องปิดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท และต้องมีหลักฐานตามข้อ ๒.๑ - ๒.๓ ทั้งสองของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

ข้อ ๓ เงื่อนไขการจำหน่ายที่ดินจัดหาประโยชน์

๓.๑ ผู้ที่ประสงค์ซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์จะต้องวางเงินจองซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์เป็นเงินสดหรือเช็คเช็ค สั่งจ่ายผ่านชื่อบัญชี “โครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่อำเภอนพนมสารคาม” เป็นจำนวน ๕๐,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของเงินมัดจำ

๓.๒ ผู้ที่ประสงค์ซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์จะต้องยื่นหลักฐานตาม ข้อ ๒ ต่อเจ้าหน้าที่

๓.๓ ผู้ที่ประสงค์ซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์จะต้องกรอรายละเอียดตามแบบแสดงความสามารถซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ตามวันและเวลาที่กำหนดตามประกาศนี้

๓.๔ ผู้ที่ประสงค์ซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์สามารถแสดงความสามารถซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์ภายในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ฯ ได้มากกว่า ๑ แปลง โดยจะต้องวางเงินจองซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์ตามข้อ ๓.๑ เป็นรายแปลง

ข้อ ๔ หลักเกณฑ์การพิจารณา

๔.๑ การจองสิทธิที่ดินจัดหาประโยชน์ จะพิจารณาจากผู้ประสงค์ซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์ยื่นเอกสารและวางเงินประกันครบถ้วน ตามข้อ ๓

๔.๒ ผู้ดำเนินโครงการฯ จะเสนอซื้อผู้ที่ประสงค์ซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์เพื่อขอความเห็นชอบจากคณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ฯ และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ส่วนจังหวัดฉะเชิงเทรา โดยการพิจารณาของคณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ฯ และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ส่วนจังหวัดฉะเชิงเทรา ให้ถือเป็นสิ้นสุด

๔.๓ กรณีที่ผู้ประสงค์ซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์ไม่ได้รับความเห็นชอบตามข้อ ๔.๒ ผู้ที่ประสงค์ซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์จะได้รับเงินจองซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์คืนเต็มจำนวนโดยไม่มีดอกเบี้ย ภายหลังจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ส่วนจังหวัดฉะเชิงเทราพิจารณา

ข้อ ๕ การชำระเงิน

๕.๑ กรณีผู้ประสงค์ซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์ได้รับความเห็นชอบจากคณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ฯ และคณะกรรมการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ส่วนจังหวัดฉะเชิงเทรา ผู้ที่ประสงค์ซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์จะต้องชำระเงินสดหรือเช็คเช็ค ส่งจ่าย โครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่อำเภอพนมสารคาม เป็นผู้รับเงิน จำนวนร้อยละ ๓๐ (ร้อยละสามสิบ) ของราคาที่ต้องชำระทั้งหมดภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งว่าเป็นผู้ซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์เพื่อเป็นเงินมัดจำ และชำระเงินคงเหลือทั้งหมดในวันที่ได้รับเอกสารสิทธิที่ดินแปลงดังกล่าว หากผู้ประสงค์ซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์ไม่ดำเนินการตามระยะเวลาที่กำหนด โครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ฯ ขอรับเงินมัดจำทั้งหมด

๕.๒ กรณีเมื่อมีการรังวัดออกเอกสารสิทธิที่ดินแล้วปรากฏว่า เอกสารสิทธิที่ดินมีขนาดเนื้อที่มากกว่าหรือน้อยกว่าตามที่ระบุไว้ใน ข้อ ๑ ให้คิดคำนวณราคาที่ต้องชำระเพิ่มขึ้นหรือลดลงตามราคาต่อตารางวาตามที่ระบุไว้ใน ข้อ ๑

ข้อ ๖ กำหนดวัน เวลา และสถานที่

๖.๑ กำหนดวันยื่นความสามารถซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์

วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นไป (เว้นวันหยุดราชการ)

๖.๒ กำหนดเวลายื่นความสามารถซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์

เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น. และ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.

๖.๓ สถานที่ยื่นความสามารถซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา ถนนเรืองวุฒิ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา

ผู้สนใจติดต่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติม ได้ที่กลุ่มงานวิชาการผังเมือง สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดฉะเชิงเทรา ถนนเรืองวุฒิ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา ๒๔๐๐๐ หมายเลขโทรศัพท์
๐ ๓๘๕๑ ๒๕๑๓ ในวันและเวลาราชการ หรือทางเว็บไซต์สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา
<https://pvnweb.dpt.go.th/chachoengsao/th> และ Facebook สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๕



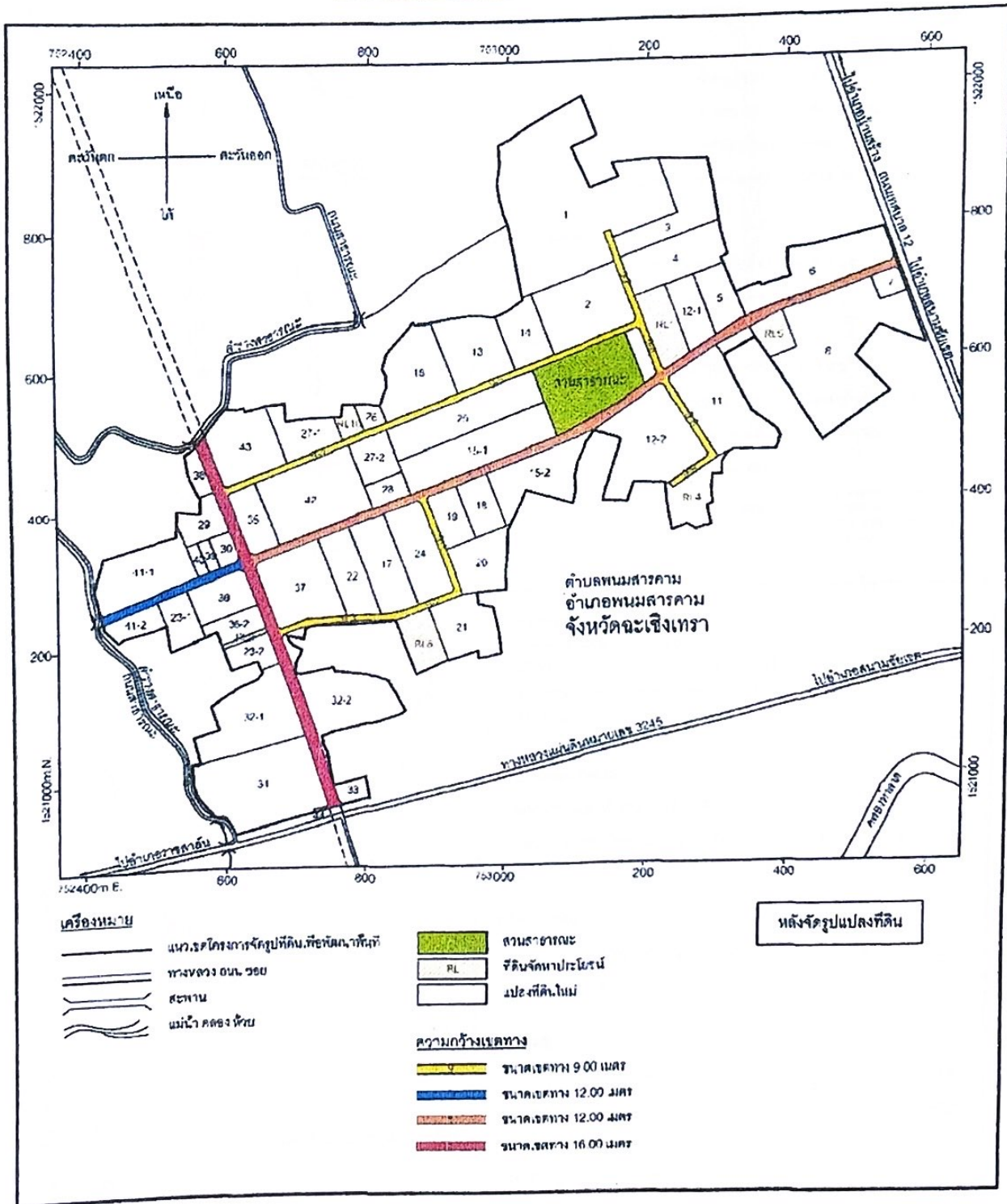
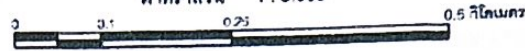
(นายวินัย ภูมิพิทักษ์กุล)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา
ผู้ดำเนินโครงการฯ

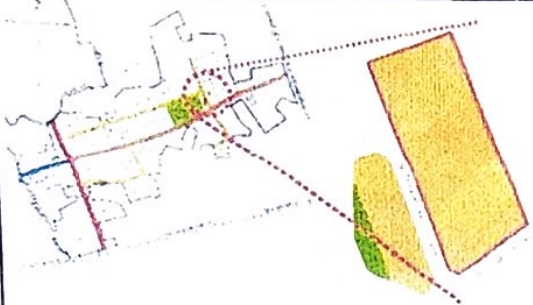
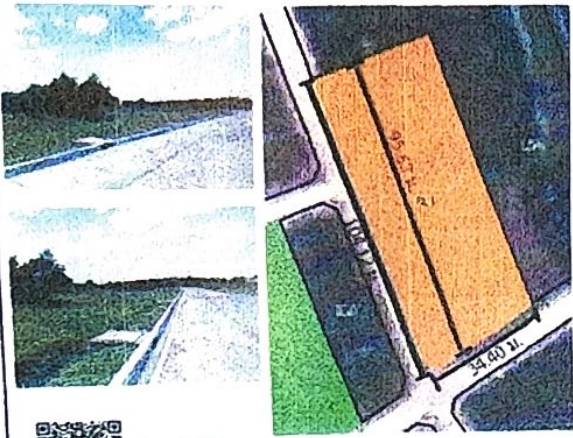
แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ

แผนผังแสดงพื้นที่ประกาศผังที่ดินแปลงใหม่ในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณหมู่ที่ 2 และ หมู่ที่ 3 ตำบลพนมสารคาม อำเภอนพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา

มาตราส่วน 1 : 5,000



ภาพถ่ายบริเวณพื้นที่จัดหาประโยชน์


ตำแหน่งที่ตั้ง
แปลงที่ดิน RL 1

รหัสที่ดิน : RL 1
ประเภททรัพย์สิน : ที่ดินเปล่า
เนื้อที่ : 2 ไร่ 1 งาน 12 ตารางวา
ราคาต่อตารางวา : ตารางวาละ 8,300 บาท
ราคารวม : 7,571,011 บาท

รายละเอียดทรัพย์สิน
 ทรัพย์สินที่ดินเปล่า ตั้งอยู่บริเวณกึ่งกลางของโครงการฯ แปลงที่ดินสมบูรณ์ขอบ
 ติดกับถนนสายหลัก (ขนาดเขตทาง 12 เมตร และถนนสายรอง (ขนาดเขตทาง 9 เมตร)
 ลักษณะแปลงที่ดินรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้า ความยาวประมาณ 95.63 เมตร มีหน้ากว้างติดถนน
 สายหลัก 34.60 เมตร และมีหน้ากว้างติดถนนสายรอง 104.12 เมตร

ที่ตั้งแปลงที่ดิน
 ตั้งอยู่ภายในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ บริเวณหมู่ที่ 2 และหมู่ที่ 3
 ตำบลหนองสาหร่าย อำเภอหนองสาหร่าย จังหวัดฉะเชิงเทรา

หมายเหตุ
 ปัจจุบันอยู่ในเขตประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก
 เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบ
 สาธารณูปโภคเขตพื้นที่เศรษฐกิจตะวันออก พ.ศ. ๒๕๖๒ ในที่ดินประเภทชุมชนเมือง
 (สีส้ม) สามารถพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม

สำนักงานการคลังเมือง
 สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา
 โทร 038 - 512513





ตำแหน่งที่ตั้ง
แปลงที่ดิน RL 4

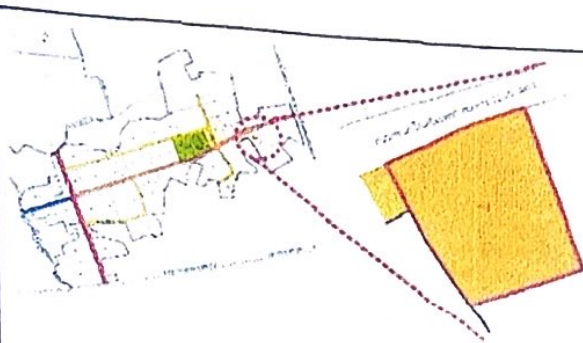
รหัสที่ดิน : RL 4
ประเภททรัพย์สิน : ที่ดินเปล่า
เนื้อที่ : 3 ไร่ 0 งาน 0 ตารางวา
ราคาต่อตารางวา : ตารางวาละ 5,100 บาท
ราคารวม : 6,124,947 บาท

รายละเอียดทรัพย์สิน
 ทรัพย์สินที่ดินเปล่า ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการฯ
 มีลักษณะแปลงที่ดินเป็นรูปหลายเหลี่ยม ติดกับถนนสายรอง (ขนาดเขตทาง 9 เมตร)
 โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 51.77 เมตร มีขนาดหน้ากว้างติดถนนสายรอง 78.71 เมตร

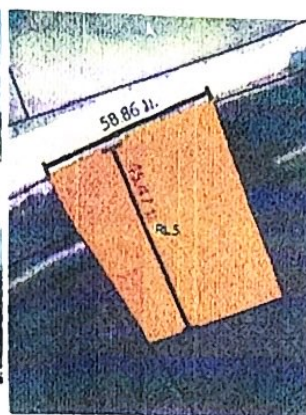
ที่ตั้งแปลงที่ดิน
 ตั้งอยู่ภายในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ บริเวณหมู่ที่ 2 และหมู่ที่ 3
 ตำบลหนองสาหร่าย อำเภอหนองสาหร่าย จังหวัดฉะเชิงเทรา

หมายเหตุ
 ปัจจุบันอยู่ในเขตประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก
 เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบ
 สาธารณูปโภคเขตพื้นที่เศรษฐกิจตะวันออก พ.ศ. ๒๕๖๒ ในที่ดินประเภทชุมชนเมือง
 (สีส้ม) สามารถพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม

สำนักงานการคลังเมือง
 สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา
 โทร 038 - 512513



ตำแหน่งที่ดิน
แปลงที่ 5 RL 5



รหัสที่ดิน : RL 5
ประเภททรัพย์สิน : ที่ดินเปล่า
เนื้อที่ : 1 ไร่ 2 งาน 17 ตารางวา
ราคาต่อตารางวา : ตารางวาละ 8,000 บาท
ราคารวม : 4,939,280 บาท

รายละเอียดทรัพย์สิน

ทรัพย์สินที่ดินเปล่า ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการฯ

มีลักษณะแปลงที่ดินเป็นรูปสี่เหลี่ยม ติดกับถนนสายหลัก (ขนาดเส้นทาง 12 เมตร) โดยมีความลึกประมาณ 45.47 เมตร มีขนาดหน้ากว้างติดถนนสายหลัก 58.86 เมตร

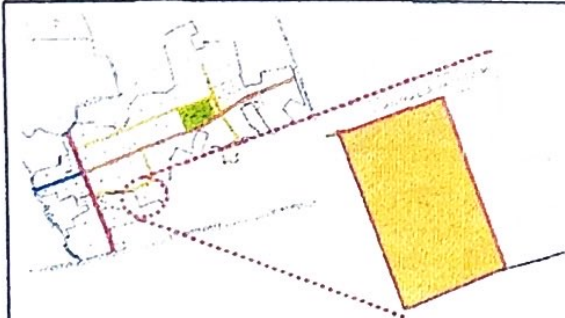
ที่ตั้งแปลงที่ดิน

ตั้งอยู่ภายในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ บริเวณหมู่ที่ 2 และหมู่ที่ 3 ตำบลหนองสารคาม อำเภอนาทมสรวง จังหวัดฉะเชิงเทรา

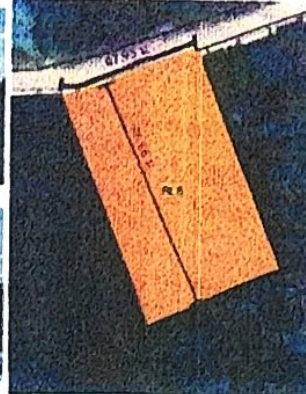
หมายเหตุ

ปัจจุบันอยู่ในเขตประกาศเขตการเวนคืนที่ดินของกรมการที่ดิน กระทรวงมหาดไทย และกรมการที่ดิน กระทรวงมหาดไทย โดยกรมการที่ดิน กระทรวงมหาดไทย ได้ประกาศใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังโครงการสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. ๒๕๖๒ ในที่ดินประเภทชุมชนเมือง (สีส้ม) สามารถพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม

กรุงเทพมหานคร
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา
โทร 038 - 512513



ตำแหน่งที่ดิน
แปลงที่ 8 RL 8



รหัสที่ดิน : RL 8
ประเภททรัพย์สิน : ที่ดินเปล่า
เนื้อที่ : 2 ไร่ 2 งาน 60.27 ตารางวา
ราคาต่อตารางวา : ตารางวาละ 6,200 บาท
ราคารวม : 6,573,674 บาท

รายละเอียดทรัพย์สิน

ทรัพย์สินที่ดินเปล่า ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการฯ

มีลักษณะแปลงที่ดินเป็นรูปสี่เหลี่ยม ติดกับถนนสายรอง (ขนาดเส้นทาง 9 เมตร) โดยมีความลึกประมาณ 86.66 เมตร มีขนาดหน้ากว้างติดถนนสายรอง 47.93 เมตร

ที่ตั้งแปลงที่ดิน

ตั้งอยู่ภายในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ บริเวณหมู่ที่ 2 และหมู่ที่ 3 ตำบลหนองสารคาม อำเภอนาทมสรวง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หมายเหตุ

ปัจจุบันอยู่ในเขตประกาศเขตการเวนคืนที่ดินของกรมการที่ดิน กระทรวงมหาดไทย และกรมการที่ดิน กระทรวงมหาดไทย โดยกรมการที่ดิน กระทรวงมหาดไทย ได้ประกาศใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังโครงการสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. ๒๕๖๒ ในที่ดินประเภทชุมชนเมือง (สีส้ม) สามารถพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม

กรุงเทพมหานคร
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา
โทร 038 - 512513





ตำแหน่งที่ดินแปลง RL 9

รหัสที่ดิน : RL 9
ประเภททรัพย์สิน : ที่ดินเปล่า
เนื้อที่ : 0 ไร่ 1 งาน 83 ตารางวา
ราคาต่อตารางวา : ตารางวาละ 6,900 บาท
ราคารวม : 1,265,253 บาท

รายละเอียดทรัพย์สิน

ทรัพย์สินที่ดินเปล่า ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการฯ
มีลักษณะแปลงที่ดินเป็นรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้า คิดเป็นถนนสายหลัก (ขนาดเขตทาง 16 เมตร)
โดยมีความกว้างประมาณ 67.27 เมตร มีขนาดหน้ากว้างที่ดินถนนสายหลัก 10.85 เมตร

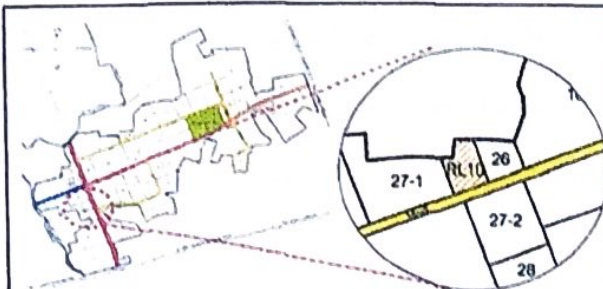
ที่ดินแปลงที่ดิน

ตั้งอยู่ภายในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ บริเวณหมู่ที่ 2 และหมู่ที่ 3
ตำบลหนองสารคาม อำเภอหนองสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา

หมายเหตุ

ปัจจุบันอยู่ในเขตประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก
เพื่อแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบ
สาธารณูปโภคและพัฒนาศูนย์รวมของ ท.ศ. ๒๕๖๒ ในพื้นที่บริเวณกรุงเทพมหานคร
(ที่ดิน) สามารถพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม

กลุ่มงานบริหารการผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา
โทร. 038 - 512513



ตำแหน่งที่ดินแปลง RL 10

รหัสที่ดิน : RL 10
ประเภททรัพย์สิน : ที่ดินเปล่า
เนื้อที่ : 0 ไร่ 3 งาน 41.89 ตารางวา
ราคาต่อตารางวา : ตารางวาละ 5,700 บาท
ราคารวม : 1,948,773 บาท

รายละเอียดทรัพย์สิน

ทรัพย์สินที่ดินเปล่า ตั้งอยู่บริเวณตอนใต้ของโครงการฯ
มีลักษณะแปลงที่ดินเป็นรูปหลายเหลี่ยม คิดเป็นถนนสายหลัก (ขนาดเขตทาง 9 เมตร)
โดยมีความกว้างประมาณ 37.92 เมตร มีขนาดหน้ากว้างที่ดินถนนสายหลัก 33.09 เมตร

ที่ดินแปลงที่ดิน

ตั้งอยู่ภายในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ บริเวณหมู่ที่ 2 และหมู่ที่ 3
ตำบลหนองสารคาม อำเภอหนองสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา

หมายเหตุ

ปัจจุบันอยู่ในเขตประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก
เพื่อแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบ
สาธารณูปโภคและพัฒนาศูนย์รวมของ ท.ศ. ๒๕๖๒ ในพื้นที่บริเวณกรุงเทพมหานคร
(ที่ดิน) สามารถพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม

กลุ่มงานบริหารการผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา
โทร. 038 - 512513



แบบแสดงความประสงค์ซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์
โครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณหมู่ที่ ๒ และหมู่ที่ ๓ ตำบลพนมสารคาม อำเภอนพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา

.....

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา

ด้วยข้าพเจ้า บริษัท / ห้างหุ้นส่วนจำกัด / นาย / นาง / นางสาว

บ้าน / สำนักงาน เลขที่หมู่ที่.....หมู่บ้าน / อาคาร ซอย

ถนน ตำบล/แขวงอำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ E-mail

มีความประสงค์จะซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์ของโครงการ

- | | | | | |
|--------------------------|----------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------|
| ☐ | แปลงหมายเลข ๑ | ขนาดพื้นที่ ๒ - ๑ - ๑๒ ไร่ | ราคาตารางวาละ ๘,๓๐๐ บาท | เป็นเงิน ๗,๕๗๑,๐๑๑ บาท |
| ☐ | แปลงหมายเลข ๔ | ขนาดพื้นที่ ๓ - ๐ - ๐ ไร่ | ราคาตารางวาละ ๕,๑๐๐ บาท | เป็นเงิน ๖,๑๒๔,๙๔๗ บาท |
| ☐ | แปลงหมายเลข ๕ | ขนาดพื้นที่ ๑ - ๒ - ๑๗ ไร่ | ราคาตารางวาละ ๘,๐๐๐ บาท | เป็นเงิน ๔,๙๓๙,๒๘๐ บาท |
| ☐ | แปลงหมายเลข ๘ | ขนาดพื้นที่ ๒ - ๒ - ๖๐.๒๗ ไร่ | ราคาตารางวาละ ๖,๒๐๐ บาท | เป็นเงิน ๖,๕๗๓,๖๗๔ บาท |
| ☐ | แปลงหมายเลข ๙ | ขนาดพื้นที่ ๐ - ๑ - ๘๓ ไร่ | ราคาตารางวาละ ๖,๙๐๐ บาท | เป็นเงิน ๑,๒๖๕,๒๕๓ บาท |
| ☐ | แปลงหมายเลข ๑๐ | ขนาดพื้นที่ ๐ - ๓ - ๔๑.๘๙ ไร่ | ราคาตารางวาละ ๕,๗๐๐ บาท | เป็นเงิน ๑,๙๔๘,๗๗๓ บาท |

ทั้งนี้ ข้าพเจ้าได้วางเงินจองซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์เป็นเงิน บาท (.....)

ลงชื่อ.....ผู้ประสงค์ซื้อที่ดิน/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

หนังสือมอบอำนาจ



(ปิดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท)

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....
ถือบัตรประชาชนเลขที่.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....หมู่.....
แขวง/ตำบล.....เขต/อำเภอ.....จังหวัด.....
เบอร์โทรศัพท์.....

ได้มอบอำนาจให้.....
ถือบัตรประชาชนเลขที่.....อายุ.....ปี เกี่ยวข้องเป็น.....
อยู่บ้านเลขที่.....หมู่.....แขวง/ตำบล.....เขต/อำเภอ.....
จังหวัด.....เบอร์โทรศัพท์.....

เป็นผู้มีอำนาจจัดการซื้อที่ดินจัดหาประโยชน์ของโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณหมู่ที่ ๒ และหมู่ที่ ๓
ตำบลพนมสารคาม อำเภอนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา แทนข้าพเจ้าจนเสร็จการและข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบในการที่ผู้รับมอบ
อำนาจได้ทำไปตามที่มอบอำนาจนี้เสมือนหนึ่งข้าพเจ้าได้ทำการด้วยตนเอง เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือ
ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)