



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านลำ
เรื่อง การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓ ให้ยกเลิก
พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕ และพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พุทธศักราช ๒๕๐๘
และนำพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาใช้บังคับแทนมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม
๒๕๖๓

ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท.๐๘๐๘.๓/ว.๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ.๒๕๖๒ ตามรายละเอียด
ดังต่อไปนี้

๑. การเลื่อนการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้อง
ให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ จากเดิม ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๒ ขยายออกไปเป็น ภายในเดือนมีนาคม
๒๕๖๓ ซึ่งผู้เสียภาษีต้องตรวจสอบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างว่า มีการระบุประเภท ขนาด และลักษณะการ
ใช้ประโยชน์ว่าถูกต้องหรือไม่ หากผู้เสียภาษีพบว่า บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของตนเองไม่ถูกต้อง สามารถ
ยื่น คำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ภายใน ๑๕ วัน

๒. การเลื่อนการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและ
รายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี จากเดิม ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ขยายออกไปเป็น ก่อนวันที่
๑ มิถุนายน ๒๕๖๓

๓. การเลื่อนการแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีจากเดิม ภายในเดือน
กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ขยายออกไปเป็น ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ ให้ผู้เสียภาษีจะต้องตรวจสอบการประเมินภาษี
ที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านลำ แจ้งประเมินแก่ผู้เสียภาษี โดยผู้เสียภาษีจะต้องตรวจสอบการประเมินภาษี
ดังกล่าวว่า ใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์และอัตราภาษีตรงตามมูลค่าและการใช้ประโยชน์หรือไม่ รวมถึงการคำนวณภาษี
ว่าถูกต้องหรือไม่ หากผู้เสียภาษีพบว่า การประเมินภาษีไม่ถูกต้องสามารถยื่นเรื่องคัดค้านและอุทธรณ์ตาม
กระบวนการต่อไป

๔. การเลื่อนการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี จากเดิม ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๓ ขยาย
ออกไปเป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีข้อสงสัยประการใด สามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ งาน
จัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านลำ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ.วันที่ ๔ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓

ว่าที่ร้อยตรี

(สุกุล พงษ์สมถ้อย)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านลำ